

# POCS

## 匯僑股份有限公司 法說會簡報

民國112年4月24日



# 簡報大綱

- 公司簡介、近年財務概況及重大訊息補充說明
- 化油槽事業處現況
- 能源事業處現況
- Q&A

# 公司簡介及近年財務概況

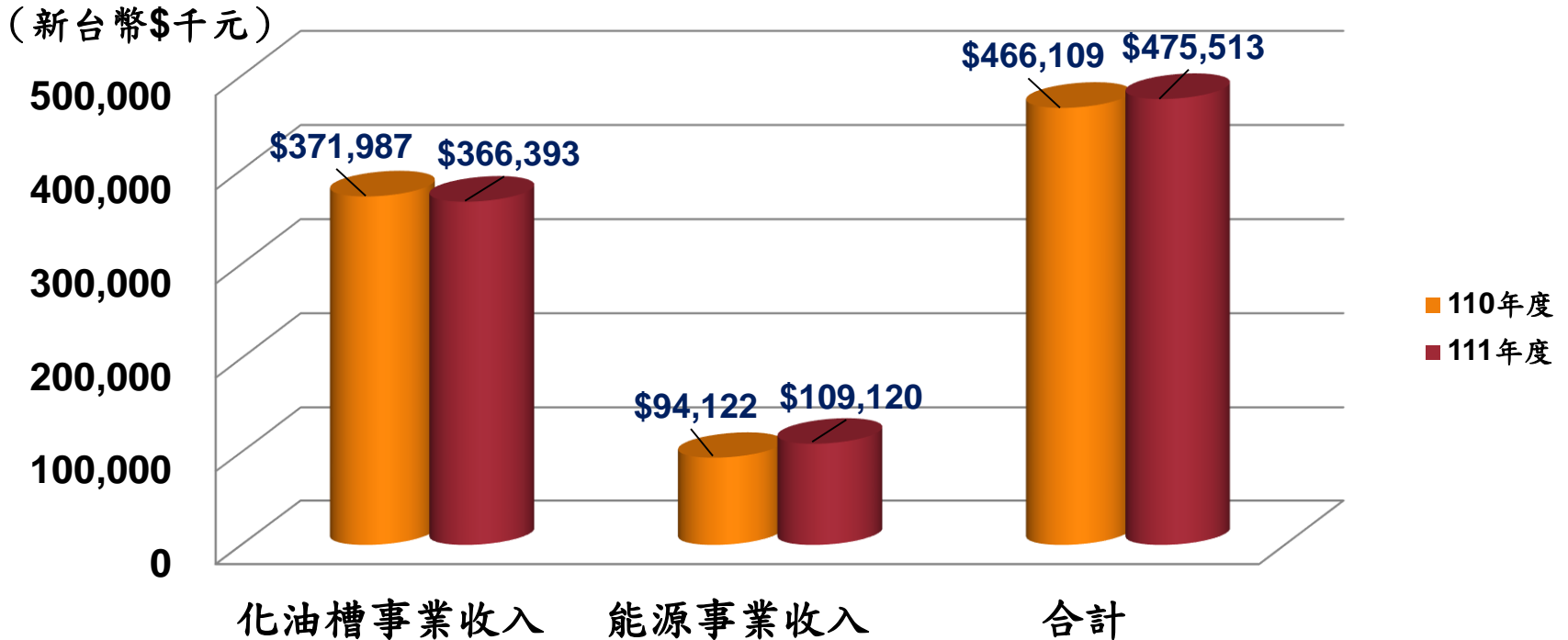
# 公司簡介

匯僑股份有限公司成立於民國67年，為臺灣證券交易所上市公司（股票代號2904）。目前有兩大事業部門，佔營收大宗者現為化油槽事業處，自民國79年臺中港西二號碼頭槽區正式營運起，從事港埠油化品倉儲服務業務已有30年以上的專業經驗，為國內最具規模且管理最佳之油化槽專業儲轉公司。

化油槽事業處之主要客戶均為國內外知名石化製造業者或貿易商，作業規範通過 ISO9001、ISO14001、ISO45001 & CNS45001及CDI-T之認證，操作品質深獲客戶的信賴。

能源事業處自民國105年起以尋找適當場址建置太陽能光電發電系統，進而以收取長期售電收入或租賃收入為主要營業模式。

# 各事業處累計合併營收比較



化油槽事業營收佔111年及110年合併營收約為77%、80%

# 財務概況 (一)

(除特別標註外，單位為新台幣仟元)

合併財報	111年度		110年度		109年度	
	金額	比率	金額	比率	金額	比率
營業收入	475,513	100%	466,109	100%	540,837	100%
營業毛利	170,153	36%	155,131	33%	254,848	47%
營業利益	101,823	21%	88,475	19%	181,537	33%
營業外收入及支出合計	34,801	7%	998	-	3,252	1%
本期稅後淨利	107,032	22%	71,412	19%	159,718	29%
每股盈餘EPS (元)	1.50		1.03		2.31	

- 111年營業外收入較高，主要是本期透過損益按公允價值衡量之金融資產利益增加所致，此利益為反應公允價值變動而非執行買賣交易所帶來之收益。

# 財務概況 (二)

(單位為新台幣仟元)

合併財報	111/12/31		110/12/31		109/12/31	
	金額	比率	金額	比率	金額	比率
流動資產	268,342	12%	212,698	13%	222,362	14%
非流動資產	1,925,997	88%	1,422,782	87%	1,415,666	86%
資產總計	2,194,339	100%	1,635,480	100%	1,638,028	100%
流動負債	464,582	21%	318,434	19%	364,186	22%
非流動負債	541,793	25%	354,566	22%	235,404	15%
負債合計	1,006,375	46%	673,000	41%	599,590	37%
權益總計	1,187,964	54%	962,480	59%	1,038,438	63%
負債及權益總計	2,194,339	100%	1,635,480	100%	1,638,028	100%

- 非流動資產主要是採權益法投資、固定資產、使用權資產及其他非流動資產（存出保證金）增加所致；負債主要是營運所需之長短期借款及租賃負債增加所致。
- 權益增加主要是111年辦理現金增資所致。

# 重大訊息補充說明 (一)

本資料由 (上市公司) 2904 匯僑 公司提供

序號	2	發言日期	112/03/23	發言時間	16:17:14
發言人	梁世詮	發言人職稱	行政管理處協理	發言人電話	2717-4347*618
主旨	董事會決議股利分派				
符合條款	第	14	款	事實發生日	112/03/23
說明	<p>1. 董事會決議日期：112/03/23</p> <p>2. 股利所屬年(季)度：111年 年度</p> <p>3. 股利所屬期間：111/01/01 至 111/12/31</p> <p>4. 股東配發內容：</p> <p>(1)盈餘分配之現金股利(元/股)：0.65000000</p> <p>(2)法定盈餘公積發放之現金(元/股)：0</p> <p>(3)資本公積發放之現金(元/股)：0</p> <p>(4)股東配發之現金(股利)總金額(元)：50,592,381</p> <p>(5)盈餘轉增資配股(元/股)：0</p> <p>(6)法定盈餘公積轉增資配股(元/股)：0</p> <p>(7)資本公積轉增資配股(元/股)：0</p> <p>(8)股東配股總股數(股)：0</p> <p>5. 其他應敘明事項： 無</p> <p>6. 普通股每股面額欄位：新台幣10.0000元</p>				

- 未來化油槽營運上有諸多不確定因素，如俄烏戰爭影響油品供需的版圖及兩岸局勢緊張，皆會影響外國業者評估儲運地點。
- 現有儲槽管線維修頻率高，且近期因通貨膨脹、電價上漲、融資利率上升、淨零碳排及基本工資調漲等因素，致使成本負擔倍增，故保有一定的現金水位，以維持營運彈性及因應未來可能的變化。



# 重大訊息補充說明 (二)

本資料由 (上市公司) 2904 匯僑 公司提供

序號	1	發言日期	112/03/01	發言時間	17:51:46
發言人	梁世詮	發言人職稱	行政管理處協理	發言人電話	2717-4347*618
主旨	本公司向中華電信越南有限公司及中華電信股份有限公司請求民事損害賠償最高法院判決說明				
符合條款	第	2	款	事實發生日	112/03/01
說明	<p>1. 法律事件之當事人： 匯僑股份有限公司（下稱匯僑或本公司） 中華電信越南有限公司（下稱中華電信越南） 中華電信股份有限公司（下稱中華電信）</p> <p>2. 法律事件之法院名稱或處分機關：最高法院 3. 法律事件之相關文書案號：112年度台上字第298號 4. 事實發生日：112/03/01 5. 發生原委(含爭訟標的)： 民事一審：緣本公司於民國105年12月間與中華電信越南簽訂系統建置契約，委託其進行大成經濟特區太陽光電發電系統之建置工程，交易金額共計美金7,750仟元，惟中華電信越南於106年第三季表示拒絕履行前述建置工程義務，經本公司發函催告中華電信越南依約完工及聲請調解未果，遂於107年4月向臺灣臺北地院訴請民事損害賠償。同時，中華電信越南亦反訴本公司請求給付工程款。本公司於民國109年12月31日收受臺灣臺北地方法院一審不利判決後，遂於110年1月向臺灣高等法院提起上訴。 民事二審：本公司於民國111年8月23日收受臺灣臺北地方法院二審不利判決後，遂於111年9月向臺灣高等法院提起上訴。</p> <p>6. 處理過程： 本公司於112年3月1日收到最高法院書記廳通知書，其判決結果重點摘要如下： 原二審本公司應給付中華電信越南美金貳佰貳拾捌萬參仟柒佰伍拾元本息之判決廢棄，發回臺灣高等法院。</p> <p>7. 對公司財務業務影響及預估影響金額： 本公司營運正常，本案判決對本公司財務及業務尚無重大影響。</p> <p>8. 因應措施及改善情形： 待收到判決文書後，將與律師研議後續因應程序。</p> <p>9. 其他應敘明事項(若事件發生或決議之主體係屬公開發行以上公司，本則重大訊息同時符合證券交易法施行細則第7條第2款所定對股東權益或證券價格有重大影響之事項)：無。</p>				

- 最高法院已判決原二審判決廢棄，本案已發回高等法院重新審理。
- 原提存於法院供免為假執行之擔保提存金（表列其他非流動資產）\$69,120仟元亦允許本公司取回，目前程序辦理中。

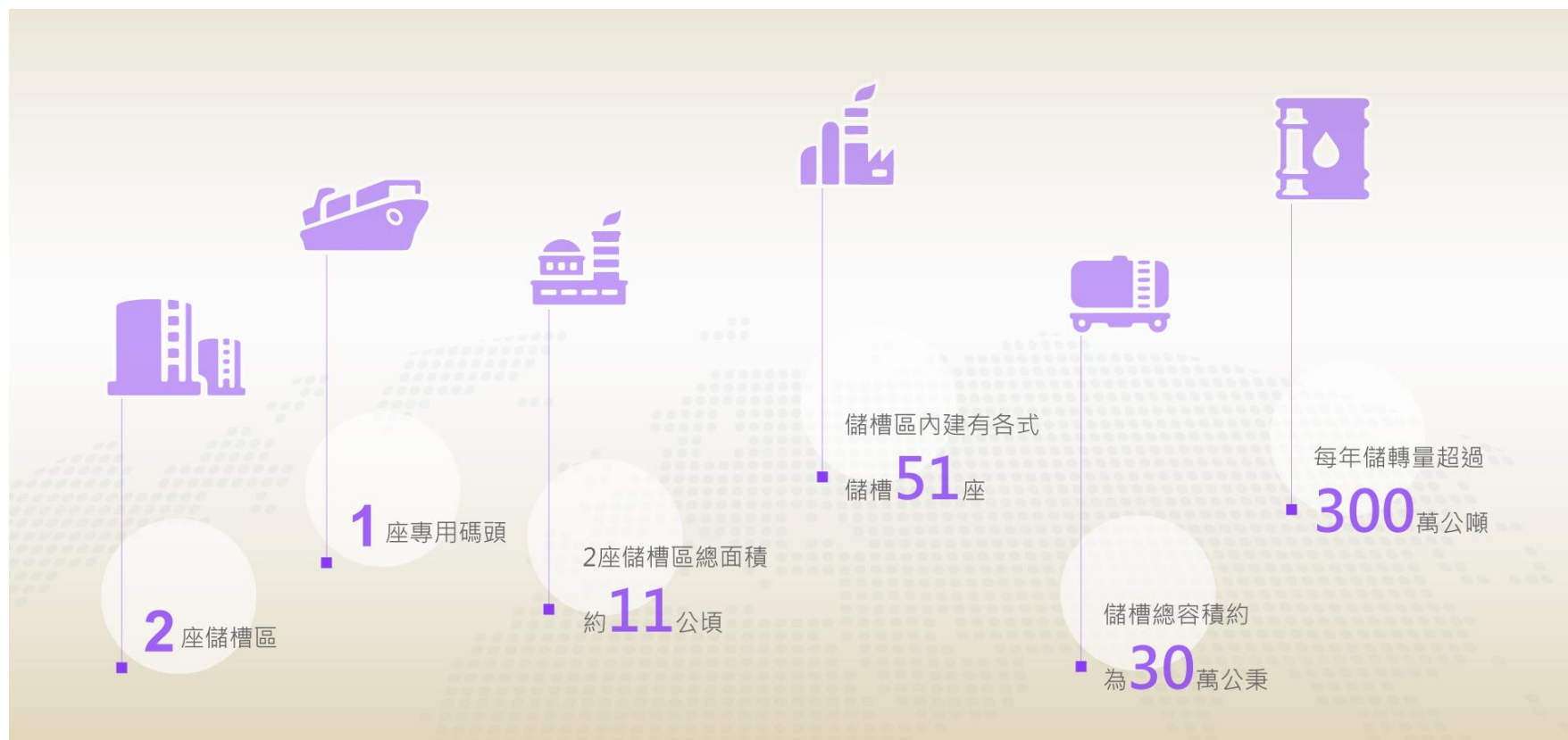
# 重大訊息補充說明 (三)

本資料由 (上市公司) 2904 匯僑 公司提供					
序號	5	發言日期	112/03/23	發言時間	18:17:48
發言人	梁世註	發言人職稱	行政管理處協理	發言人電話	2717-4347*618
主旨	公告本公司處分私募有價證券-AB VALUE BRIDGE VII, L.P.				
符合條款	第	24	款	事實發生日	112/03/23
說明	<p>1.標的物之名稱及性質 (屬特別股者, 並應標明特別股約定發行條件, 如股息率等): AB VALUE BRIDGE VII, L.P. 私募有價證券</p> <p>2.事實發生日:112/03/23</p> <p>3.交易單位數量、每單位價格及交易總金額: 無交易單位數量, 無每單位價格。 交易總金額: 預計USD868仟元(約NTD26,040仟元)</p> <p>4.交易相對人及其與公司之關係(交易相對人如屬自然人, 且非公司之關係人者, 得免揭露其姓名): AB VALUE BRIDGE VII, L.P.; 非關係人</p> <p>5.交易相對人為關係人者, 並應公告選定關係人為交易對象之原因及前次移轉之所有人、前次移轉之所有人與公司及交易相對人間相互之關係、前次移轉日期及移轉金額: 不適用</p> <p>6.交易標的最近五年內所有權人曾為公司之關係人者, 尚應公告關係人之取得及處分日期、價格及交易當時與公司之關係: 不適用</p> <p>7.本次係處分債權之相關事項(含處分之債權附隨擔保品種類、處分債權如有屬對關係人債權者尚需公告關係人名稱及本次處分該關係人之債權帳面金額: 不適用</p> <p>8.處分利益(或損失)(取得有價證券者不適用)(遞延者應列表說明認列情形): 預計損失約NTD29,409仟元(請詳其他敘明事項第4及第5)。</p> <p>9.交付或付款條件(含付款期間及金額)、契約限制條款及其他重要約定事項: 依雙方之有限合夥契約辦理。</p> <p>10.本次交易之決定方式、價格決定之參考依據及決策單位: 董事會決議。</p> <p>11.取得或處分有價證券標的公司每股淨值:45,335,000.00</p> <p>12.有價證券標的公司私募參考價格與每股交易金額差距達20%以上:不適用</p> <p>13.迄目前為止, 累積持有本交易證券(含本次交易)之數量、金額、持股比例及權利受限情形(如質押情形): 截至111年12月31日止, 本公司持有交易證券公允價值為NTD45,335仟元, 持股比例約3.90%, 未有權利受限之情形。</p> <p>14.迄目前為止, 私募有價證券投資(含本次交易)占公司最近期財務報表中總資產及歸屬於母公司業主之權益之比例暨最近期財務報表中營運資金數額: 私募有價證券投資佔公司最近期總資產比例: 19.17%</p> <p>私募有價證券投資佔公司最近期總資產比例: 19.17%</p>				

- 為降低匯率風險及提升整體投資效益, 轉換投資標的至安新一號有限合夥(安新一號)。
- 取回已扣除管理費之原始投資金額後, 再投入安新一號。
- 處分時所認列之損失將於取得安新一號時獲得補償。

# 化油槽事業處

# 化油槽事業處概況

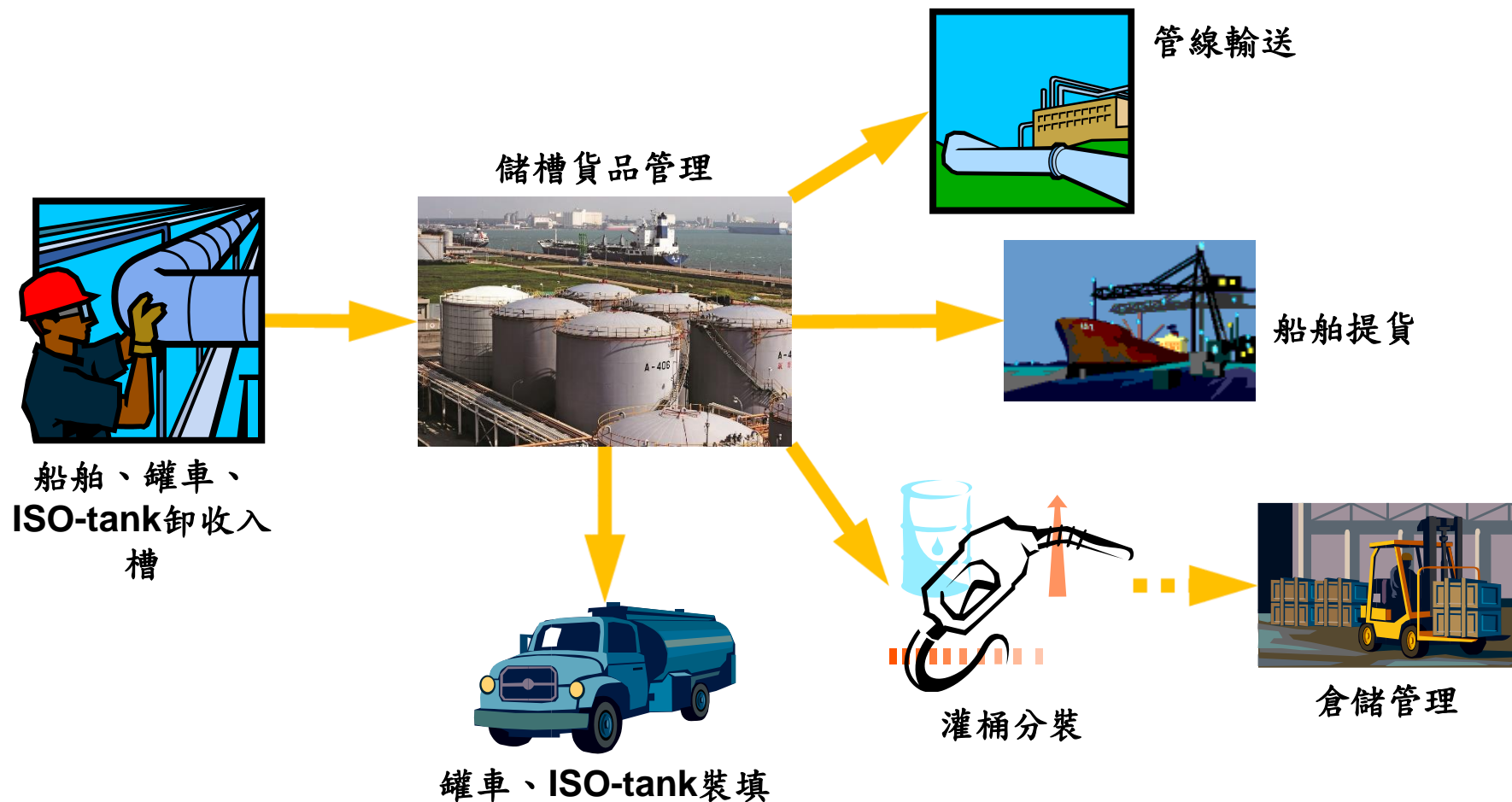


# 槽區介紹

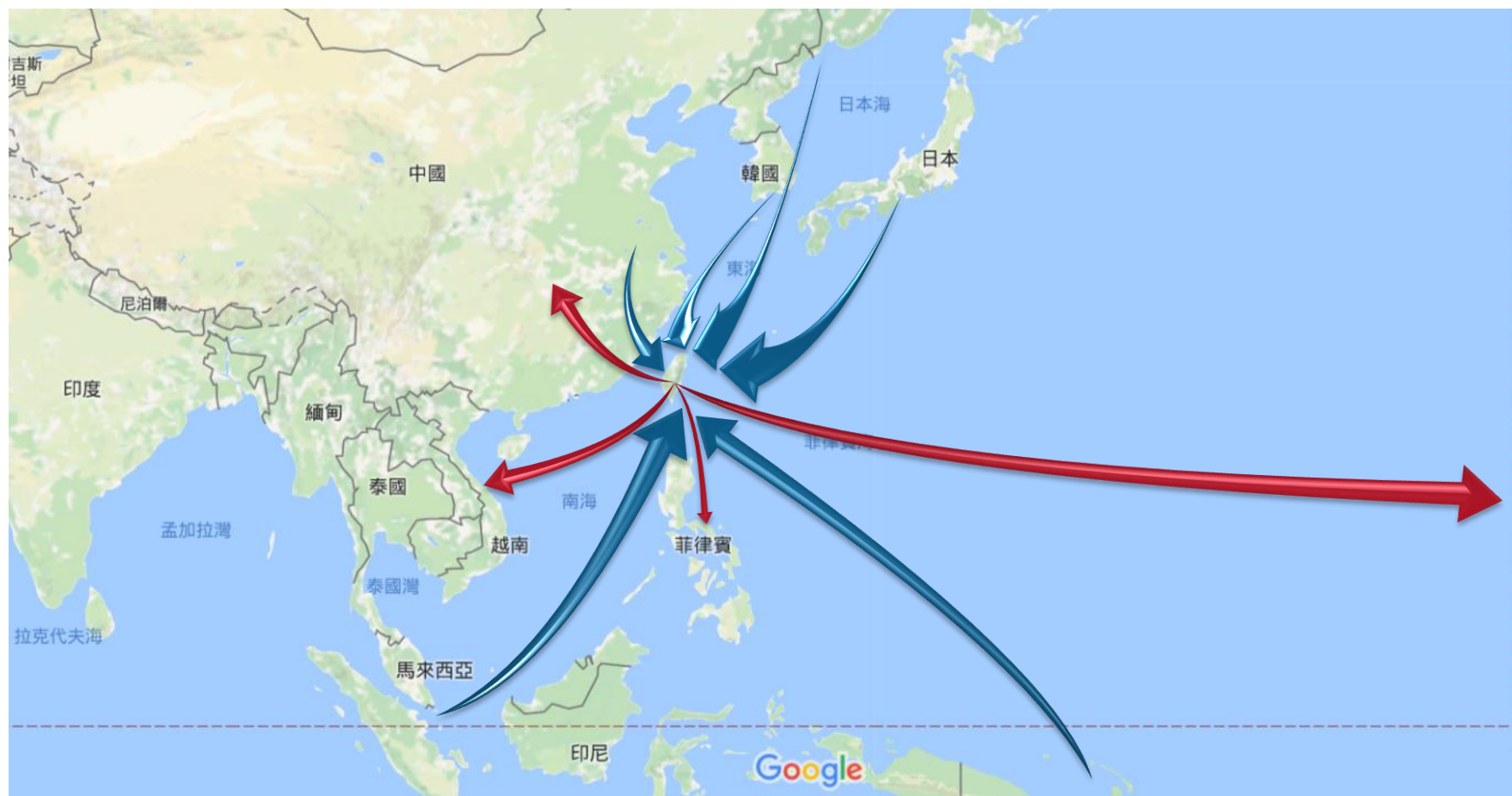
	臺中港西五槽區	臺中港西二槽區
面積 (平方公尺)	81,054	29,223
儲槽數量	20	31
儲槽容量 (公秉)	242,200	63,450
罐車灌島數量	12	18
操作人員數量	32	17
民國111年船舶裝卸量 (公噸)	1,178,432	328,196
主要儲轉貨物	油品、各式化學品	各式化學品
主要客戶	國際油品貿易商、國內外化學品製造商及貿易商	



# 服務項目



# 儲轉貨品涵蓋範圍





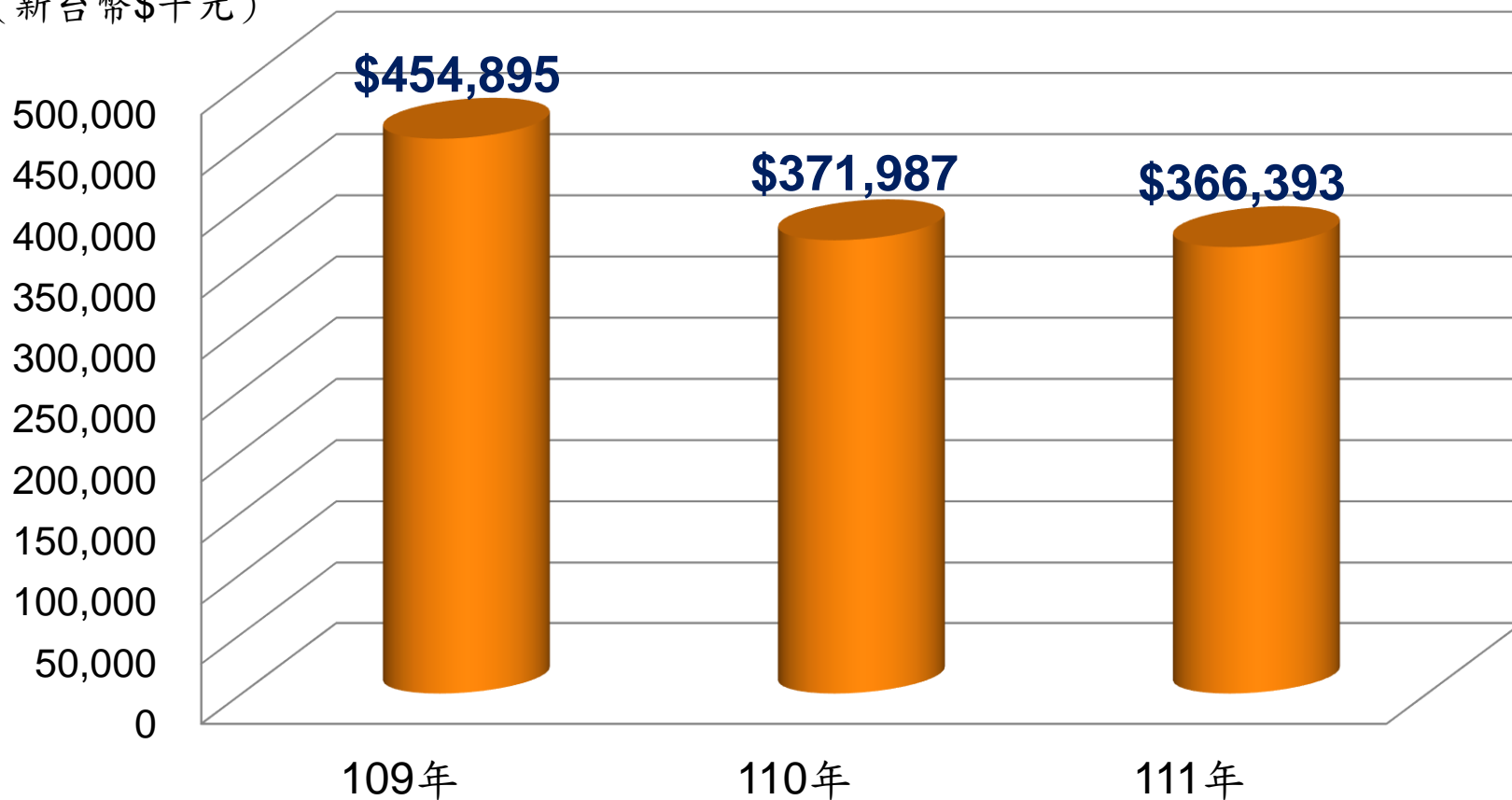
# 匯僑的優勢

- 提供多樣化的儲槽規格供客戶選擇
- 可依客戶需求規劃客製化服務
- 擁有**30**年的專業操作經驗，具備各類油化品儲轉服務能力
- 所有儲轉作業均由自聘員工負責，維持一貫的高品質服務
- 專注本業，以提供專業港埠油化品倉儲服務為主要經營業務

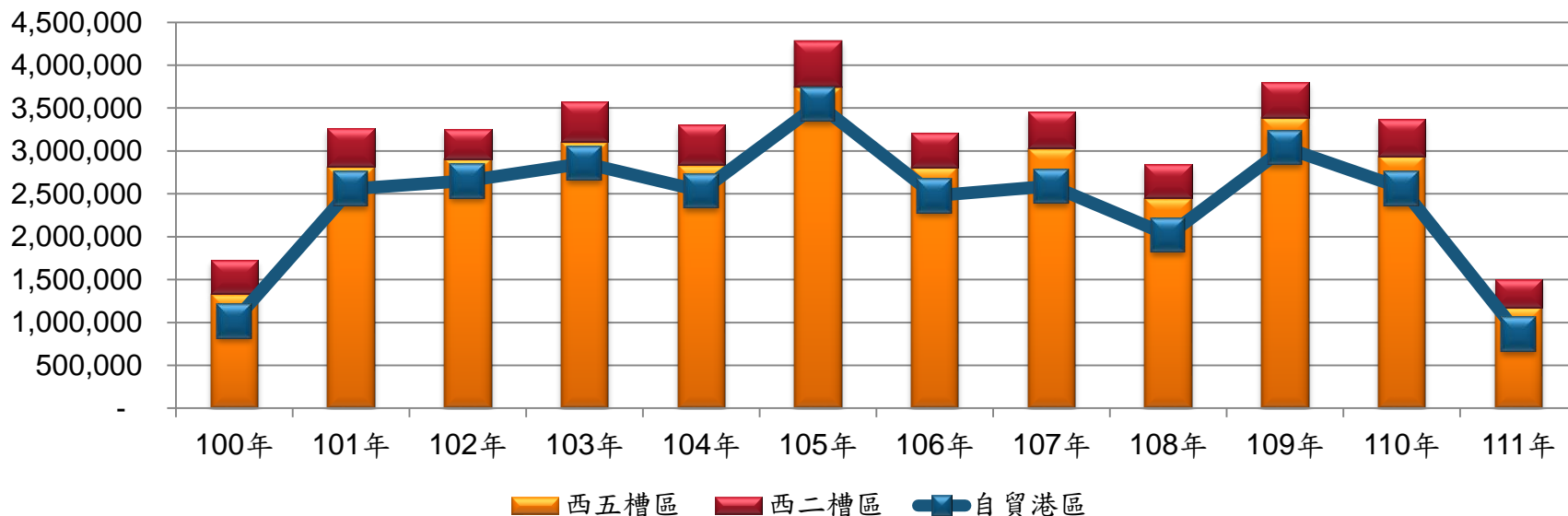


# 化油槽事業處營收

(新台幣\$千元)



# 近年船舶裝卸量統計



本公司自民國96年11月起正式投入自由貿易港區業務，近年來陸續爭取到國際知名油品貿易商加入進儲行列，年船舶裝卸量可達300萬公噸。111年之船舶裝卸量，因油品市場遭逢劇烈衝擊，較前年同期有明顯地衰退。

# 國際油品市場劇烈變動因素



# 未來展望

- 國際油品市場自去年迄今遭逢劇烈變化，客戶對租槽轉趨保守，縮短租期以應變局，後續發展仍有待觀察
- 近期兩岸間情勢緊張，影響國際油品業者至台灣租用儲槽的意願
- 全球經濟高通膨、低成長，造成石化相關產品需求減少，國內化學品進口量明顯下滑
- 國內相關法規要求日趨嚴格，企業經營成本持續上升

# 能源事業處

# 能源事業處概況



國內計有 **48** 座案場  
裝置容量為18.11MW



國外計有 **1** 座案場  
裝置容量為5.2MW



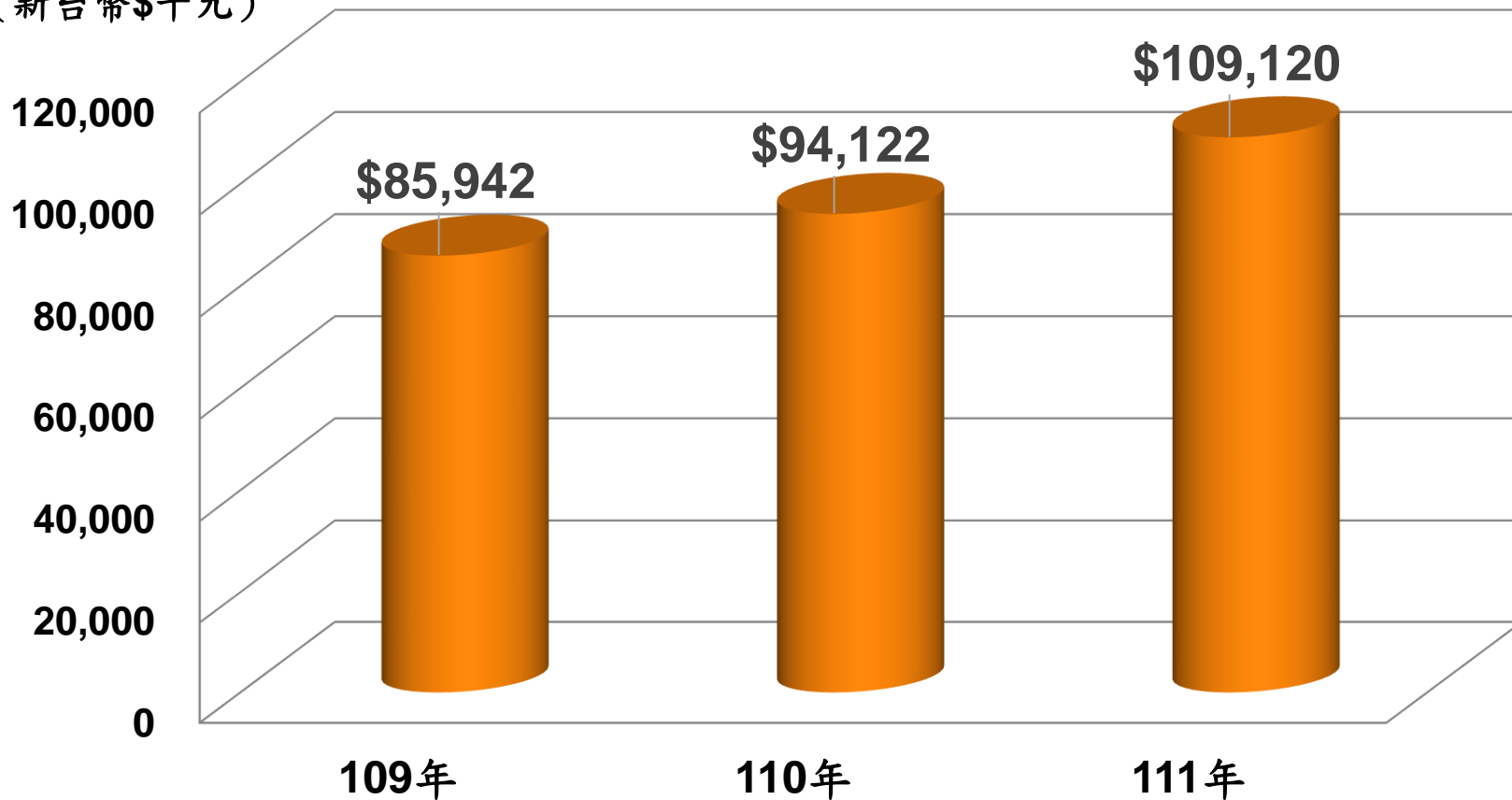
合計總裝置容量

**23.31** MW

2022年國內總發電量約為2,064萬度電，約減少二氧化碳排放約10,505公噸  
相當於26.9座大安森林公園之固碳量，約等於減少7,636公噸的燃煤使用量

# 能源事業處營收

(新台幣\$千元)



# 能源事業處營收（續）

- 主要商品（服務）之銷售（提供）地區

年度	111年度		110年度		109年度	
區域	銷售金額	比率%	銷售金額	比率%	銷售金額	比率%
台灣	99,512仟元	91	83,024仟元	88	71,691仟元	83
柬埔寨	9,608仟元	9	11,098仟元	12	14,251仟元	17



# 市場及產銷概況

## 111年度 - 台灣區域

能源事業處太陽光電總裝置容量 (kW)	19,091
各縣市躉購太陽光電總裝置容量 (註)	9,724,000
裝置容量市佔率	0.20%

能源事業處太陽光電總發電量概數 (度)	20,637,907
各縣市購入太陽光電總度數 (註)	10,675,335,000
發電量市佔率	0.19%

註：

1. 資料來源：台電公司網站。
2. 以上能源事業處營運實績係合併報表數字。

# 案場說明

## • 持有中案場

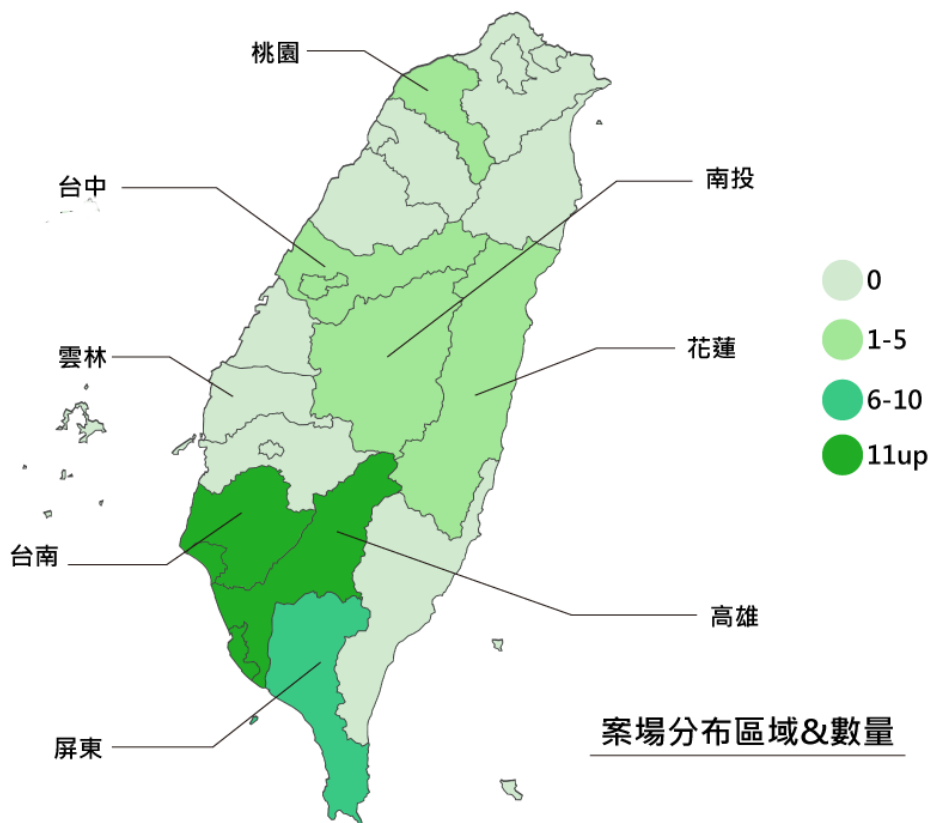
### — 國內實績：18.11MW

年度	建置容量(MW)	案場類型	備註
109年度	10.76	屋頂型	
109年度	2.61	地面型	
110年度	1.92	地面型	截至110年，累計裝置15.29MW
111年度	2.0	地面型、水面型、風雨球場	因調整案場資產配置，故於111年第4季出售1.8MW
112年度	0.82	地面型、風雨球場	截至112年第1季新增0.82MW
合計	18.11		

### — 國外實績：5.2MW（柬埔寨）

### — 總計：23.31MW

# 國內案場分布區域



區域	案場數量	案場MW數
桃園	3	1.052
台中	3	2.367
南投	1	0.397
雲林	2	2.494
台南	18	4.187
高雄	13	5.330
屏東	6	1.555
花蓮	2	0.731
<b>合計</b>	<b>48</b>	<b>18.11</b>

備註：未含建置中案場

# 國外案場－柬埔寨



案場數量

- 一座

建置容量

- 5.2MW

# 未來展望

- 專注大型太陽光電案場開發，並與營業規模大的EPC廠商合作。
- 審慎評估合資興建、共同持有的營業模式，以持有更多容量的光電案場。
- 有效提升發電效率，採精緻化管理模式。
- 配合政府政策與世界潮流，朝減碳、淨零目標邁進，達成ESG永續發展。

# 案場實績 (一)

高雄市宗連



高雄市世暘





# 案場實績 (二)

花蓮大漢技術學院



台中大明高中藝術校區



# 案場實績 (三)

## 高雄榮總停車場



## 高雄榮總第1 & 2期





# 案場實績 (四)

雲林古坑水碓案場



臺南六甲農會



# 案場實績 (五)

桃園幼獅工業區一停車場





# 案場實績（六）

## 柬埔寨寨巴城市一大成經濟特區



# 案場實績 (七)

## 台中大安水面型



# 案場實績 (八)

## 高雄茄萣國中風雨球場





# 案場實績 (九)

## 臺南成功里停車場



# 案場實績 (十)

## 臺南富中街停車場



# Q & A