

# POCS

## 匯僑股份有限公司 法說會簡報

民國109年8月25日



# 簡報大綱

- 公司簡介及近年財務概況
- 化油槽事業處現況
- 能源事業處現況
- 總結
- Q&A

# 公司簡介及近年財務概況

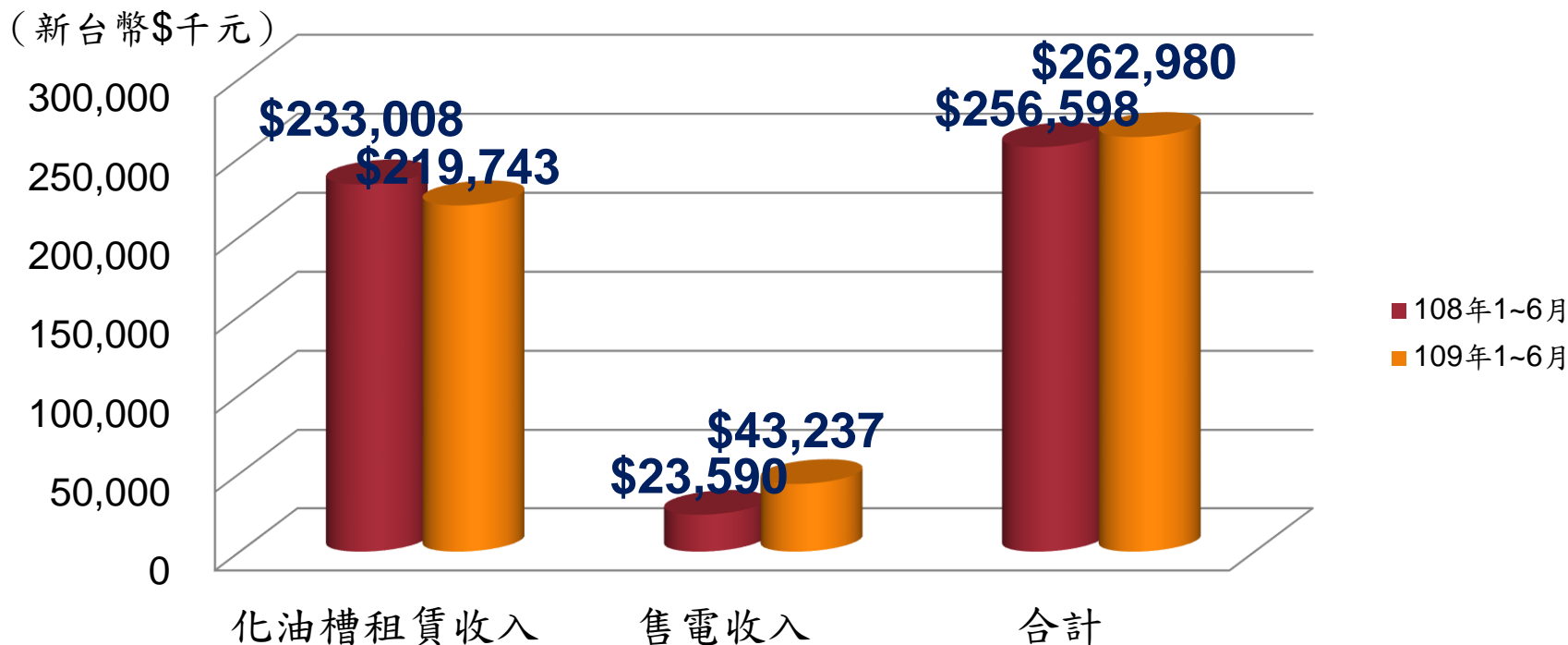
# 公司簡介

匯僑股份有限公司成立於民國67年，為臺灣證券交易所上市公司（股票代號2904）。目前有兩大事業部門，佔營收大宗者現為化油槽事業處，自民國79年臺中港西二號碼頭槽區正式營運起，從事港埠油化品倉儲服務業務已有30年以上的專業經驗，為國內最具規模且管理最佳之油化槽專業儲轉公司。

化油槽事業處之主要客戶均為國內外知名石化製造業者或貿易商，作業規範通過ISO9001、ISO14001、OHSAS18001 & CNS15506及CDI-T之認證，操作品質深獲客戶的信賴。

能源事業處自民國105年起與子公司溱陽能源系統（股）公司同以尋找適當場址建置太陽能光電發電系統，進而以收取長期售電收入或租賃收入為主要營業模式。

# 各事業處累計合併營收比較



化油槽營收佔108、109年上半年總合併營收約為91%、84%

# 財務概況（一）

合併財報	109年上半年	108年	107年
營業收入	262,980	505,225	475,680
毛利率	46%	46%	43%
營業利益率	33%	33%	30%
本期稅後淨利率	31%	27%	25%
每股盈餘EPS	1.18	1.96	1.72

維持穩定的獲利率並持續拓展營運規模。

## 財務概況 (二)

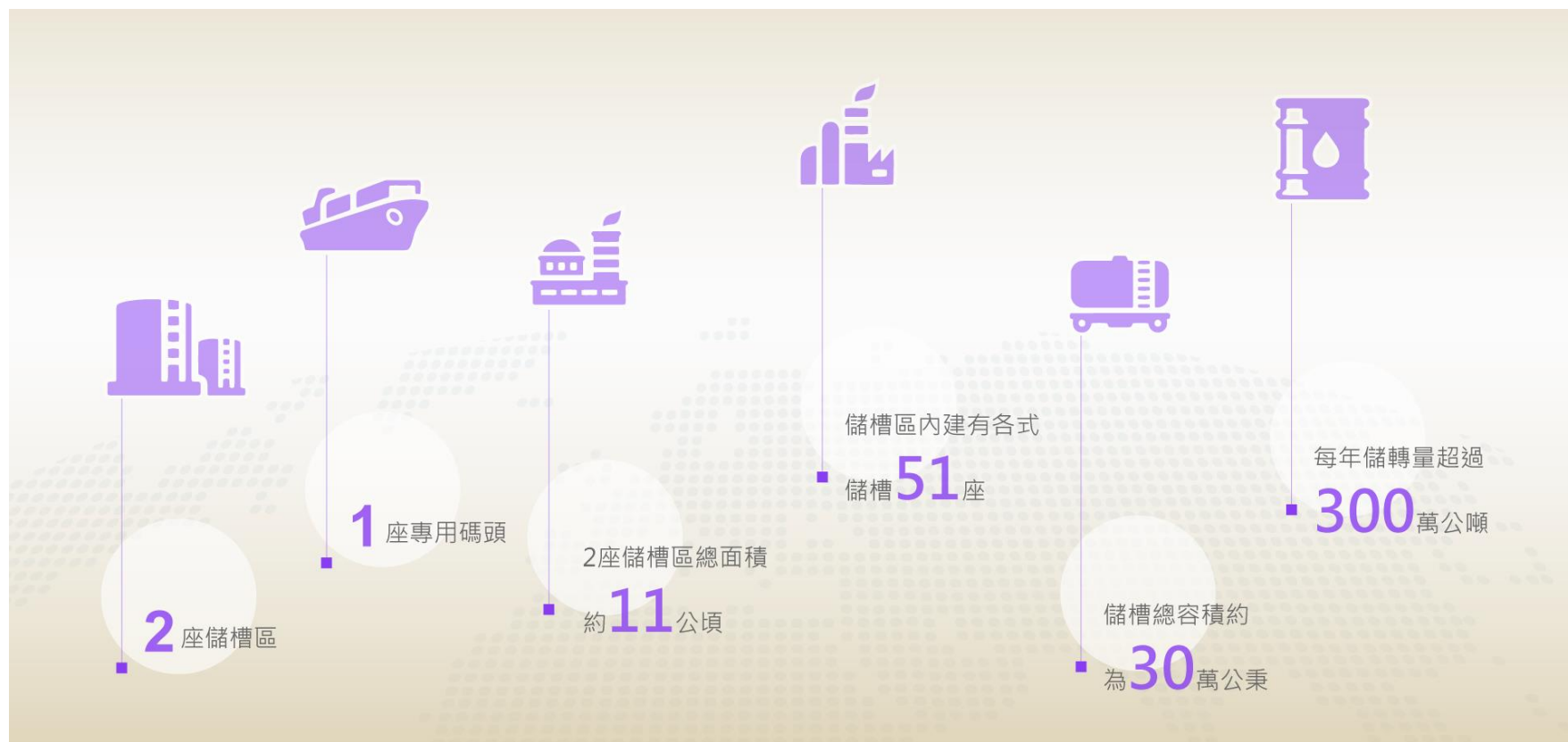
合併財報	109/6/30	108/12/31	107/12/31
流動資產	243,685	228,460	252,279
非流動資產	1,393,918	1,196,604	1,013,512
資產總計	1,637,603	1,425,064	1,265,791
流動負債	420,115	241,805	194,267
非流動負債	255,912	179,771	97,286
負債合計	676,027	421,576	291,553
股東權益	961,576	1,003,488	974,238
負債+股東權益	1,637,603	1,425,064	1,265,791

109H1主要變化係能源事業處設置容量增加。

# 化油槽事業處



# 化油槽事業處概況

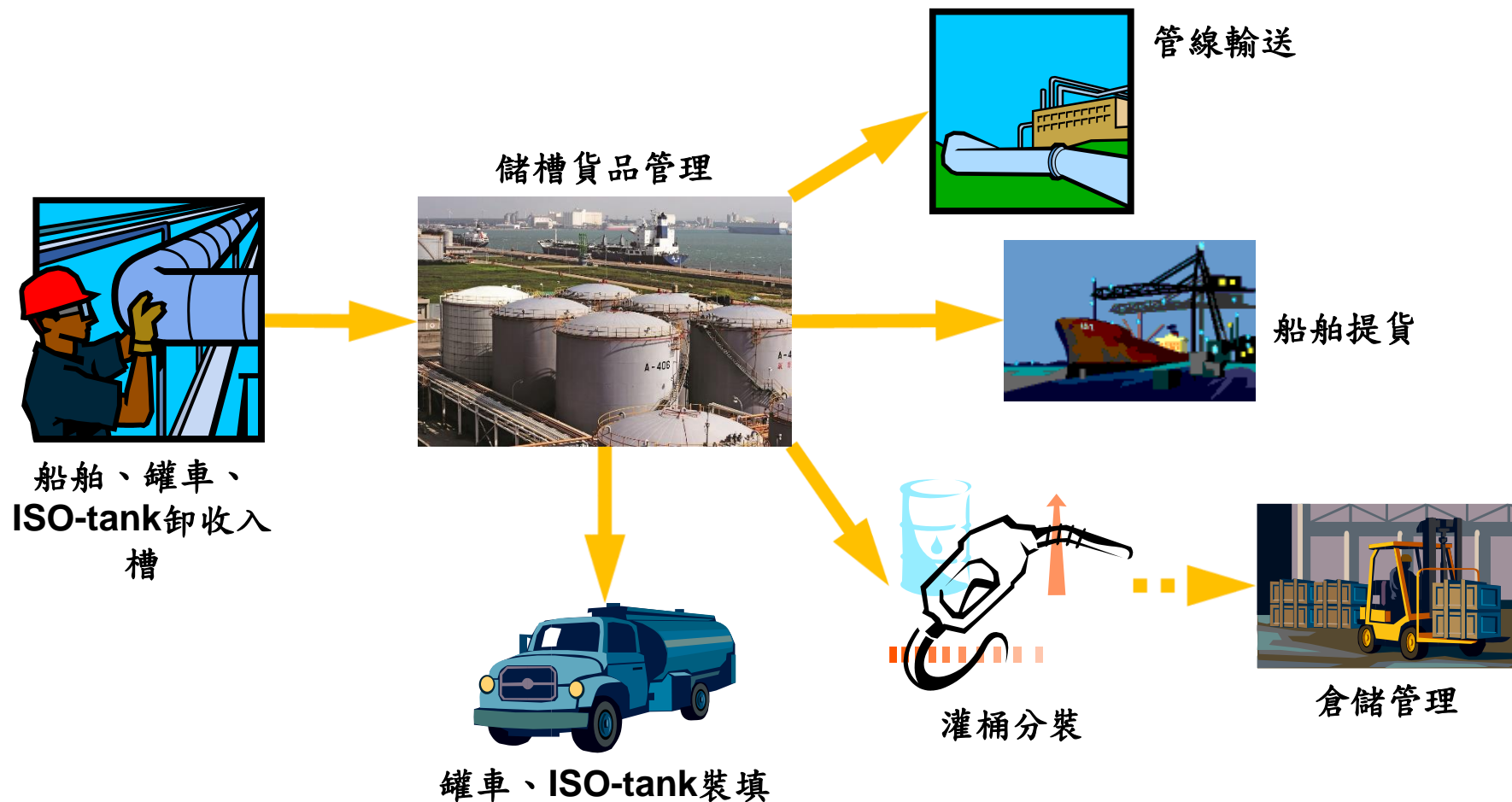


# 槽區介紹

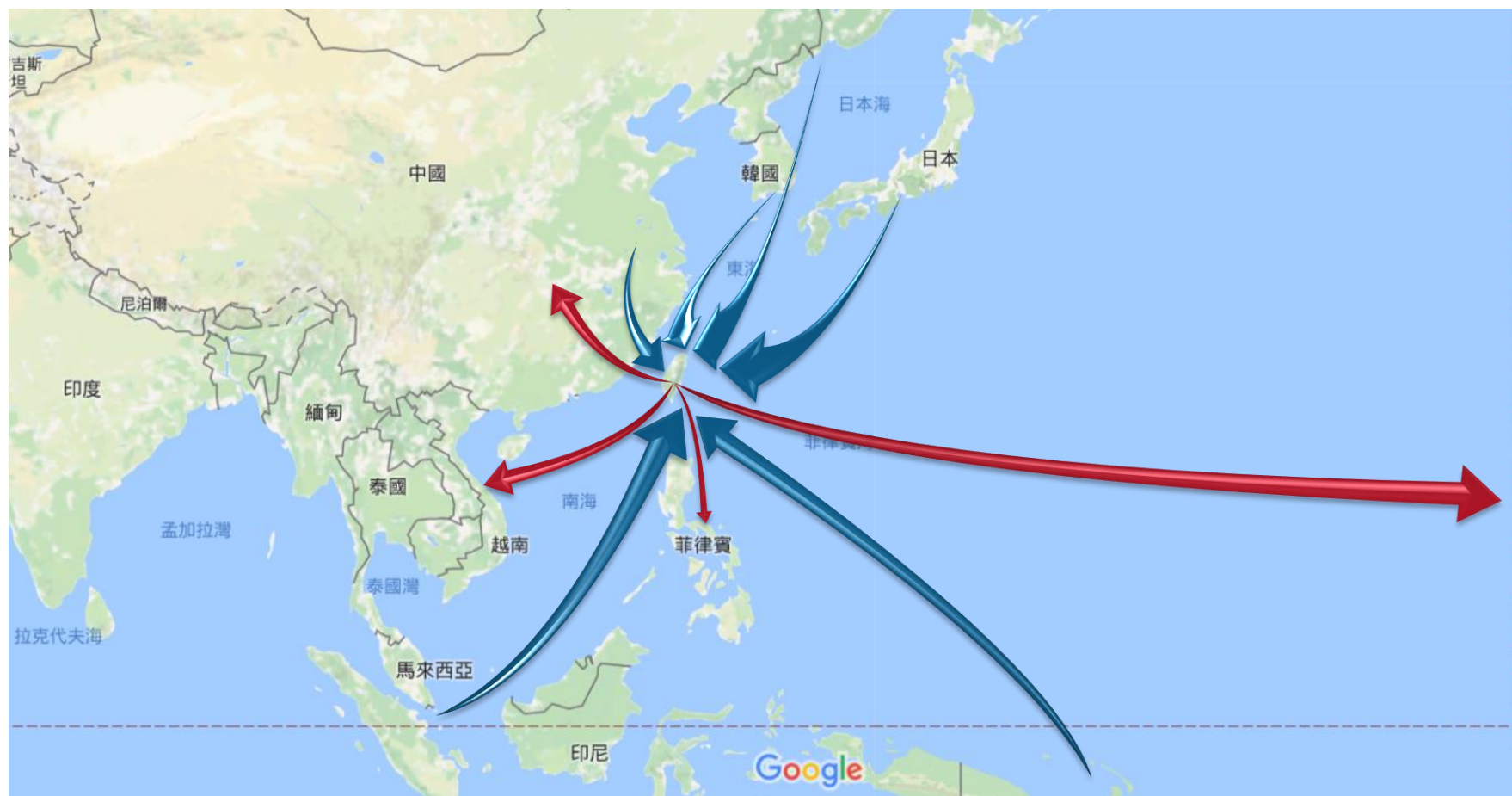
	臺中港西五槽區	臺中港西二槽區
面積（平方公尺）	81,054	29,223
儲槽數量	20	31
儲槽容量（公秉）	242,200	63,450
罐車灌島數量	12	18
操作人員數量	26	23
民國108年船舶裝卸量（公噸）	2,452,014	388,423
主要儲轉貨物	油品、各式化學品	各式化學品
主要客戶	國際油品貿易商、國內外化學品製造商及貿易商	



# 服務項目



# 儲轉貨品涵蓋範圍

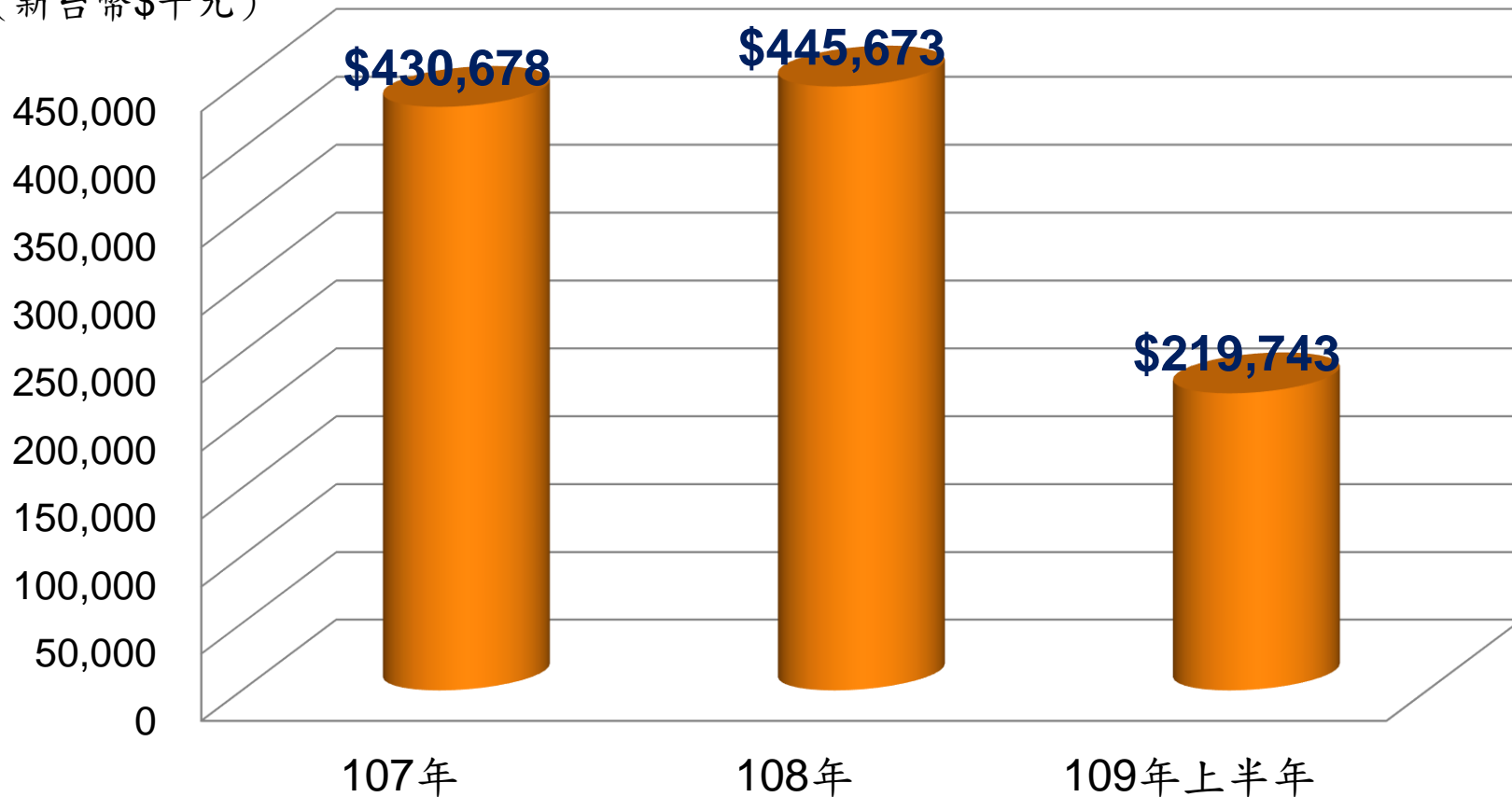


# 匯僑的優勢

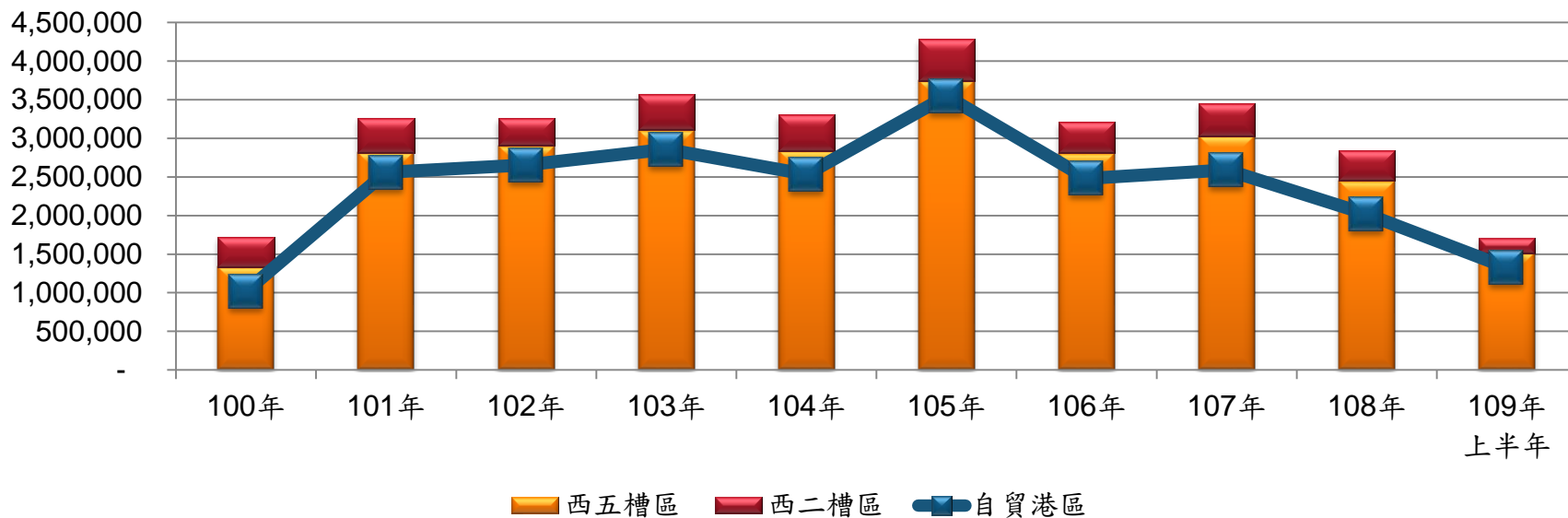
- 提供多樣化的儲槽規格供客戶選擇
- 可依客戶需求規劃客製化服務
- 擁有**30**年的專業操作經驗，具備各類油化品儲轉服務能力
- 所有儲轉作業均由自聘員工負責，維持一貫的高品質服務
- 專注本業，以提供專業港埠油化品倉儲服務為主要經營業務

# 化油槽事業處營收

(新台幣\$千元)



# 近年船舶裝卸量統計



本公司自民國96年11月起正式投入自由貿易港區業務，近年來陸續爭取到國際知名油品貿易商加入進儲行列，年船舶裝卸量可達300萬公噸，109年上半年之船舶裝卸量，較去年同期略有增加。


# 未來展望

- 新冠肺炎疫情對全球經濟帶來嚴重的打擊，至今仍未見好轉，未來亞太區域內景氣復甦的速度，是影響油品需求及業者對儲槽租用意願的主要因素
- 中美情勢緊張雖未對本公司業務造成太大的衝擊，但對於未來國際石化品市場的影響仍值得繼續觀察
- 國際油品價格及未來市場的供需狀況，可能影響國際油品貿易商客戶操作重心改變
- 國內相關法規要求日趨嚴格，企業經營成本持續上升




# 能源事業處

# 能源事業處概況

 國內計有 **37** 座案場  
裝置容量為12.75MW



 國外計有 **1** 座案場  
裝置容量為5.2MW



合計總裝置容量

**17.95** MW

2019年國內總發電量約為905萬度電，約減少二氧化碳排放約4,824公噸  
相當於13座大安森林公園之固碳量，約等於減少3,349公噸的燃煤使用量

# 案場說明（一）

- 已完成建置案場

- 國內實績：12.75MWp

年度	建置容量 (MWp)	案場類型	備註
108年度	7.75	屋頂型	
109年度	3.01	屋頂型	買賣案場
109年度	1.99	地面型	已建置完成
合計	12.75		

- 國外實績：5.2MWp（柬埔寨）

- **總計：17.95MWp**

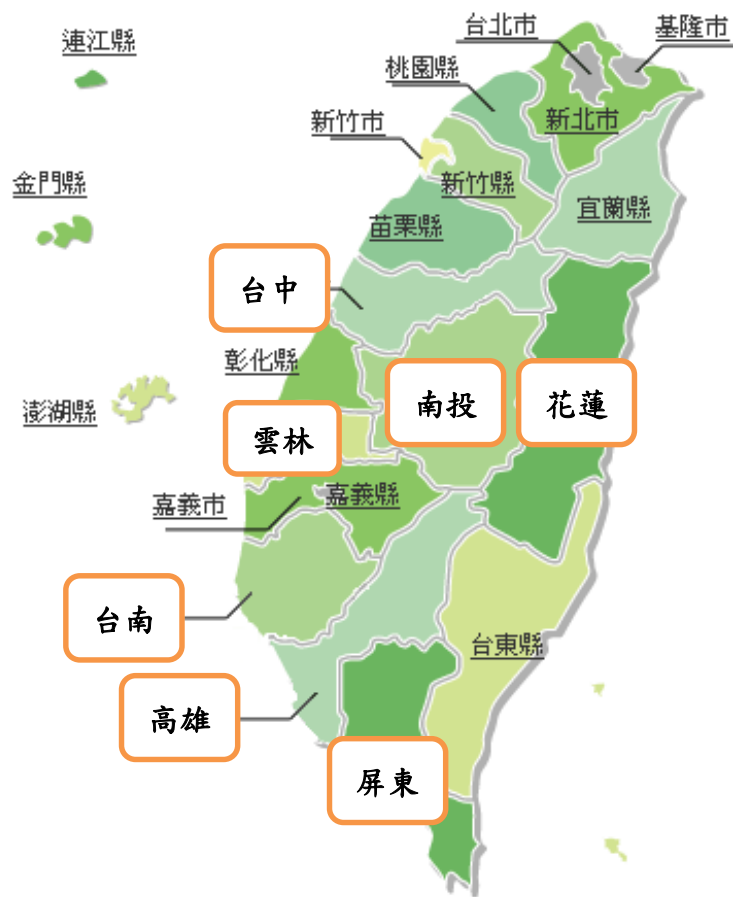
# 案場說明 (二)

## • 建置中案場

– 109年上半年度取得6個公有行舍案場，總建置容量為5.2MWp，案場明細及預計完工期程如下：

案場名稱	建置容量 (MWp)	案場類型	預計完工掛表
桃園(1)	0.62	地面型	109.12
桃園(2)	0.43	地面型	109.12
臺南(4)	1.26	地面型	110.02
台中(4)	1.51	地面型	110.03
高雄(21)	0.50	風雨球場	110.04
高雄(22)	0.88	風雨球場+地面型	110.04
合計	5.2		

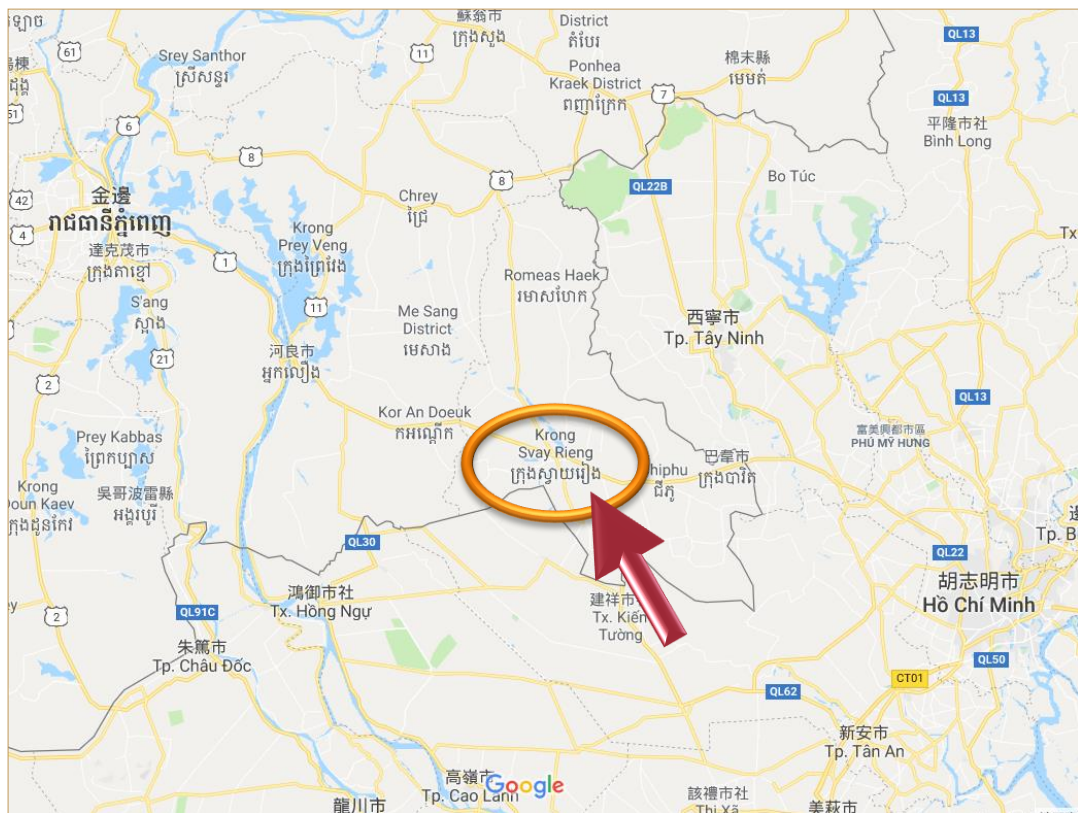
# 國內案場分布區域



區域	案場數量	案場MW數
台中	3	0.927
南投	1	0.397
雲林	2	2.494
台南	3	0.868
高雄	20	5.780
屏東	6	1.555
花蓮	2	0.731
<b>合計</b>	<b>37</b>	<b>12.75</b>

備註：未含建置中案場

# 國外案場－柬埔寨



案場數量

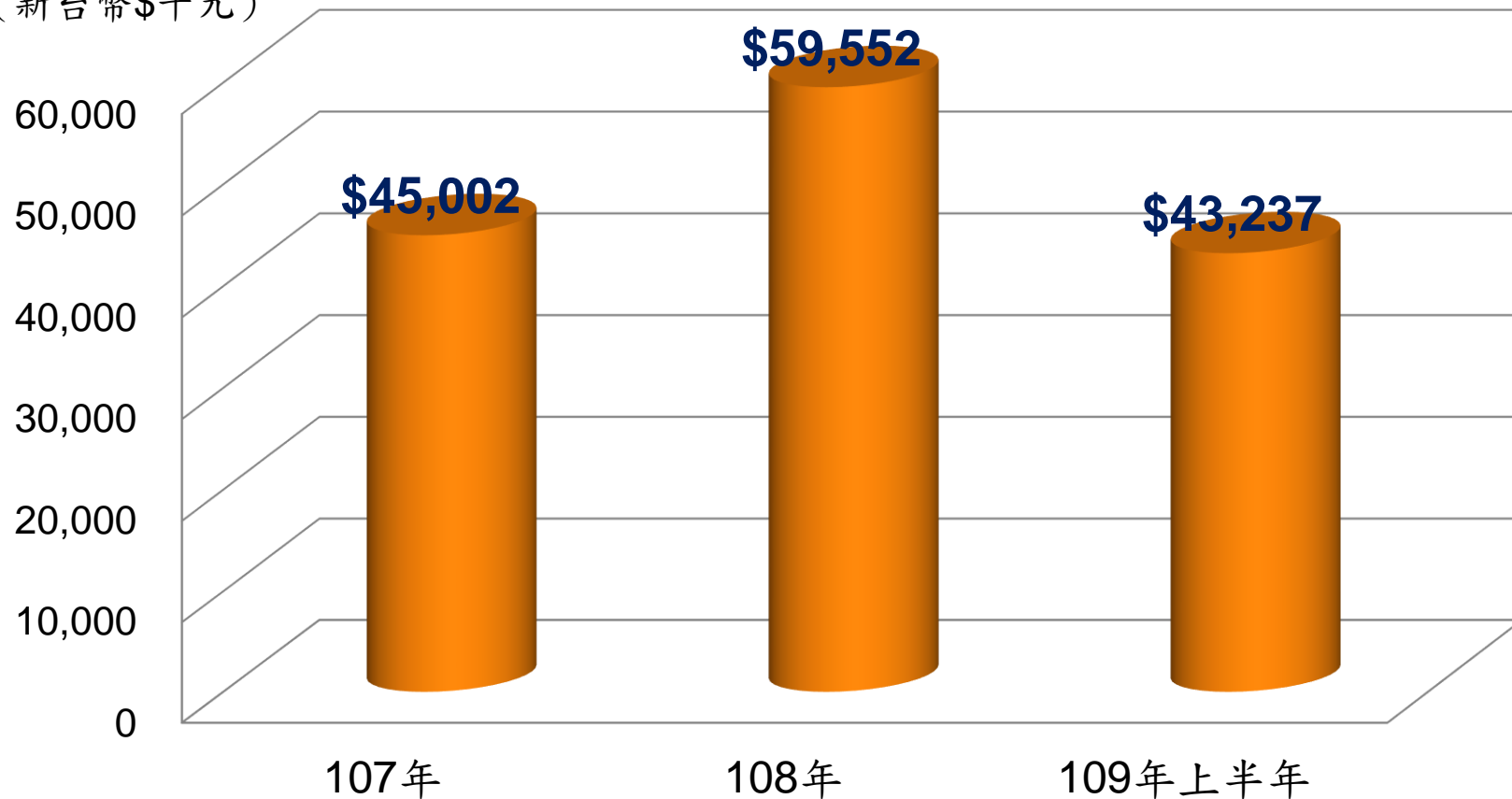
- 一座

建置容量

- 5.2MW

# 能源事業處營收

(新台幣\$千元)



# 未來展望

- 拓展大型太陽能屋頂案場、地面型（如活動中心、停車場、漁電共生-非室內）以及風雨球場。
- 參與公有行舍等各項標租案。
- 評估購置已建置完成案場之可行性，以擴大業務規模。
- 評估投資海外案場的合作商機。



# 案場實績 (一)

高雄市文山國小



高雄市興仁國中



# 案場實績 (二)

高雄市宗連



高雄市世暘



# 案場實績 (三)

花蓮大漢技術學院



台中大明高中藝術校區



# 案場實績 (四)

高雄榮總停車場



高雄榮總第1 & 2期



# 案場實績 (五)

雲林古坑水碓案場



臺南六甲農會



# 案場實績（六）

柬埔寨巴域市一大成經濟特區



# 總結

# 化油槽事業處

- 未來展望：穩定
- 經營目標：持續提升倉儲服務專業度賺取管理財
- 管理重點：
  - 精實人員專業能力
  - 持續更新槽區軟硬體設備
  - 優化各項管理系統等三大面向



# 能源事業處

- 未來展望：因建置容量逐年擴大為未來數年營收成長主要動力
- 經營目標：整合業界資源創造合理投報率
- 管理重點：
  - 專案開發與專案管理能力
  - EPC與案場運營後維護管理
  - 開發新型態再生能源商機等三項

# Q & A